

Krossener Straße

Krossener Straße, 10245 Berlin-Friedrichshain

<https://www.bestplace-immobilien.de/unkategorisiert/krossener-strasse/>**Adresse**

10245 Berlin

Die vollständige Adresse der Immobilie erhalten Sie vom Anbieter.

Anbieter

Ihr Best Place Vertriebsteam
Best Place Immobilien GmbH & Co.
KG

Unter den Linden 39
10117 Berlin
Tel.: 030 44351960

Kosten

Kaufpreis	ab 134000€	Provision für Käufer	0% des Kaufpreises inkl. MwSt.
-----------	------------	----------------------	--------------------------------

DAS OBJEKT

In der Krossener Straße wird man Zeuge des attraktiven Berliner Flairs. Angesehene Restaurants, Bars und Designerläden an jeder Ecke. Historische Bauten, die durch hippe Läden und zeitgenössische Lebenskultur in neuem Licht erscheinen. Hier pulsiert das Leben. Hier ist täglich etwas in Bewegung – z.B. am Boxhagener Platz, wo sich die Friedrichshainer, Menschen aus aller Welt und gebürtige Berliner treffen.

Highlights

- tw. abgezogene Dielen
- Französische Balkone
- Fassadensanierung im Jahr 2013
- Begrünter Innenhof
- Top Lage
- Gute Rendite



LAGE

- Mitten im Szeneviertel „Simon-Dach-Kiez“ gelegen
- 5 min Laufdistanz zur Tramlinie M10 und ca. 10 min bis zur S-Bahn-Station Warschauer Straße
- Mit ÖPNV ca. 25 min bis Hauptbahnhof und ca. 17 min bis Alexanderplatz
- Verschiedene Supermärkte 3 bis 7 Laufminuten entfernt (Aldi, Penny, Rewe)
- Zahlreiche Bildungseinrichtungen im Umkreis von 2 km



