



Luzia Roofgarden Penthouses, 10785 Berlin-Schöneberg

<https://www.bestplace-immobilien.de/unkategorisiert/karl-heinrich-ullrich-strasse/>

**Adresse**

10785 Berlin
Die vollständige Adresse der Immobilie erhalten Sie vom Anbieter.

Anbieter

Ihr Best Place Vertriebsteam
Best Place Immobilien GmbH & Co.
KG
Unter den Linden 39
10117 Berlin
Tel.: 030 44351960

AUF EINEN BLICK

auf Anfrage



4 - 5 Zimmer



2 Einheiten



VERKAUFT

Kosten

Kaufpreis

auf Anfrage

Provision für Käufer

7.14% des
Kaufpreises inkl.
MwSt.

DAS OBJEKT

Es handelt sich um 2 ca. 190 m² große Penthouses im Dachgeschoss eines frisch sanierten Altbaus. Der Blick über Berlin sowie die lichten Raumhöhen sorgen für ein Gefühl absoluter Exklusivität – und die Top-City-Lage mitten im beliebten Berliner Bezirk Schöneberg lässt keine Wünsche offen.

Highlights

- Effizient geschnittene Grundrisse
- Terrassen mit Ost- und West-Ausrichtung
- Hohe Decken (3,90 m)
- Exklusive Ausstattung
- Frisch saniertes Altbauhaus
- Aufzug geht bis auf die Wohnebene



LAGE

- In Schöneberg gelegen
- 4 min Laufdistanz zum U-Bahnhof „Nollendorfplatz“
- Mit ÖPNV ca. 45 min bis Hauptbahnhof und ca. 40 min bis Zoologischer Garten
- Verschiedene Supermärkte in 5-10 min zu Fuß erreichbar
- Zahlreiche Bildungseinrichtungen, darunter internationale Schulen, im Umkreis von 2 km



