

Fox Cube Archibaldweg, 10317 Berlin-Lichtenberg

<https://www.bestplace-immobilien.de/unkategorisiert/fox-cube-archibaldweg/>



Adresse

10317 Berlin

Die vollständige Adresse der Immobilie erhalten Sie vom Anbieter.

Anbieter

Ihr Best Place Vertriebsteam
Best Place Immobilien GmbH & Co.
KG

Unter den Linden 39
10117 Berlin
Tel.: 030 44351960

AUF EINEN BLICK



ab 143.000 €



1 Zimmer



42



sofort verfügbar

Kosten

Kaufpreis	143000€	Provision für Käufer	% des Kaufpreises inkl. MwSt.
-----------	---------	----------------------	-------------------------------

DAS OBJEKT

Zwischen Simon-Dach-Kiez und Weitlingkiez entsteht der FOX CUBE, ein moderner Neubau, bestehend aus dem straßenzugewandten Haupthaus sowie einem Seitenflügel, dessen erste bis vierte Etage über einen Laubengang erreicht wird. L-förmig angelegt bietet das Objekt FOX CUBE ein abwechslungsreiches Portfolio mit 42 Eigentumswohnungen, auf Wunsch auch möbliert. Nord-Süd, Ost-West – unterschiedlichste Perspektiven werden eröffnet. Direkt an einer Bahnkreuzung gelegen erleben Bewohner das urbane Treiben, während die heimelige Atmosphäre zweier Kieze allgegenwärtig ist. Ob ins Zentrum der Stadt oder um die Ecke zum Bäcker: Mit dem Fahrrad lässt sich die Umgebung schnell erkunden. Zurück im FOX CUBE findet es einen sicheren und überdachten Abstellplatz auf dem Grundstück.

Highlights

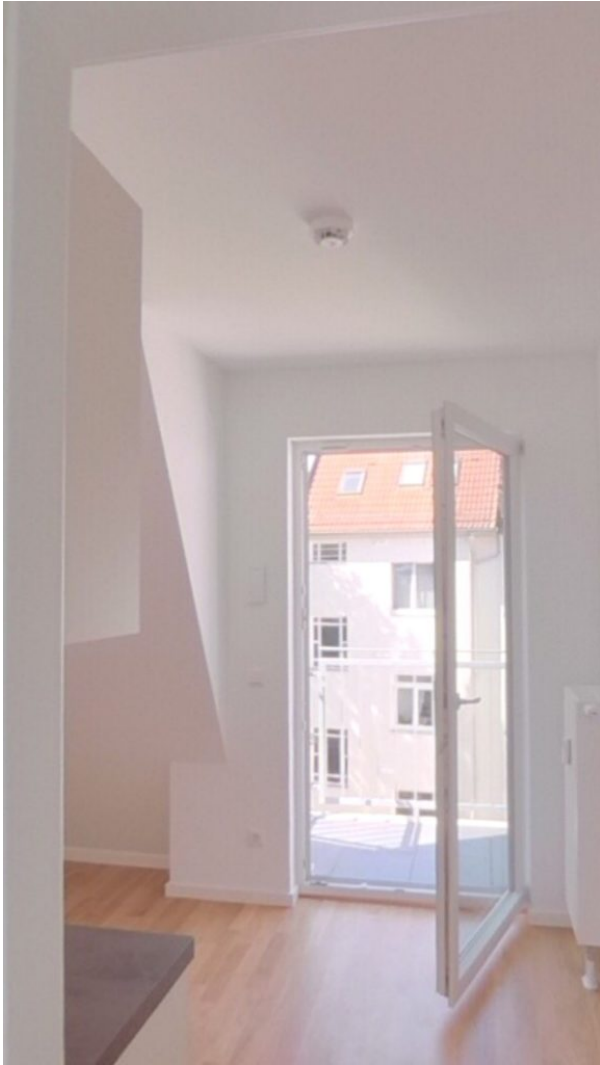
- Moderner Neubau, L-förmig angelegt
- Wohnungen im Erdgeschoss teilweise barrierefrei
- Moderne, hochwertige Ausstattung mit Markenarmaturen namhafter Hersteller
- Möblierung auf Wunsch
- Chipkarten-Schlüsselsystem
- Teilweise mit Terrasse oder Balkon
- Aufzug
- Gemeinschafts- Dachterrasse
- Waschraum im Dachgeschoss zur gemeinsamen Nutzung
- Angelegte Grünanlage im Gartenhof



LAGE

- In Berlin-Lichtenberg nahe dem Rummelsburger See gelegen
- 1 min zu Fuß bis S-Bahn-Station Nöldnerplatz (S 3, S 5, S 7, S 9, S 75)
- Mit ÖPNV ca. 20 min bis Alexanderplatz und Hauptbahnhof, 7 min bis Ostbahnhof und ca. 25 min bis Zoologischer Garten
- 10 min zu Fuß bis Rummelsburger See, mit dem Fahrrad ca. 10 min zum Treptower Park und ca. 15 min bis Tierpark Berlin
- Viele Supermärkte (Norma, Kaufland, Netto, Aldi, u.a.) max ca. 1 km entfernt



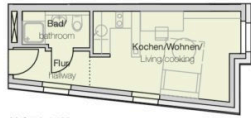


4. Obergeschoss

Third floor



FUCHSBAU



Maßstab 1:100

WE/
APT.
32

Wohnen/Kochen / Living/cooking	14,65 m ²
Flur / hallway	3,12 m ²
Bad / bathroom	2,93 m ²
Gesamt / total	20,70 m ²



Archibaldweg



BEST PLACE®